

# 売店舗(建物一部)

## 市川駅

市川市市川1丁目

専有面積  
内法69.82㎡

築年月  
1974年06月

引渡し  
即時

オーナーチェンジ

チェックポイント！

主要採光面：南向き,角部屋,エレベーター



物件種目	売店舗(建物一部)
建物名	サン市川ハイツ
最寄駅	市川
価格	1,080万円

物件所在地	千葉県市川市市川1丁目		
交通	J R 総武・中央緩行線 市川 徒歩1分		
建物	構造・規模	S R C 14階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	内法69.82㎡	間取タイプ ワンルーム
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1974年06月	総戸数	63戸
管理形態		施工会社	白石建設(株)
管理費	73,200円/月	修繕積立金	10,740円/月
現況	賃貸中	引渡日	即時
駐車場			
設備	エレベーター		
備考	現在収益賃料：165,000円(税込) / 月額 利回り：18.33% 年間予定賃料収入：198.00万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69715067076

千葉県知事免許(5)第13836号 〒272-0837 千葉県市川市堀之内5丁目23-17

## 有限会社仲良不動産

TEL: 047-710-6667 FAX: 047-710-6668 定休日: 第2・4火曜日、毎週水曜日 年末年始・夏季休暇

■取引態様：専任媒介